OFE88 / Atrakcyjny Obiekt! BIURA do Wynajęcia. Piwnica. Westerplatte 45

7119,20 złotych netto

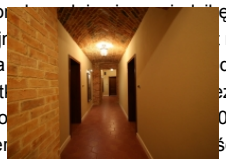
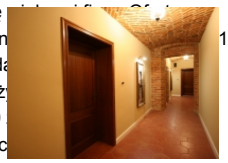
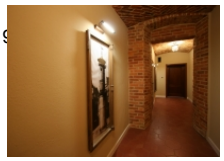
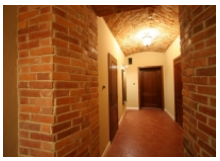
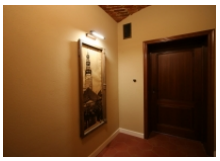
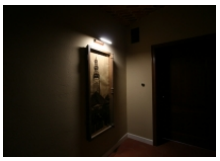
INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI

Lokalizacja - Bohaterów Westerplatte 45, Zielona GóraPowierzchnia â 177,98 m2Cena za m2 â 7119,20 złotych nettoZabezpieczenia - teren zamknięty, monitoringÂ

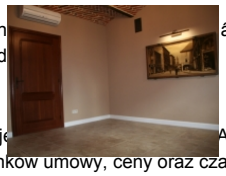
Informacje dodatkowe â parking, dwie bramy wjazdowe, klimatyzacja

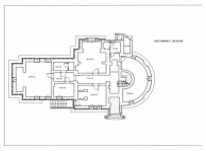
OFERTA BEZPOŚREDNIA OD WŁAŚCICIELA!
ATRAKCYJNY OBIEKT Zielonej Góry mieszczący się
w samym Centrum Miasta, przy głównej ul. Bohaterów Westerplatte
45. Nieruchomość zlokalizowana w pobliżu PKP oraz
PKS. Bardzo dogodny dojazd.
Dwa wjazdy na teren nieruchomości, DUŻY parking,
aż 19 miejsc postojowych. Obiekt jest OGRODZONY,
MONITOROWANY oraz KLIMATYZOWANY.
Do Państwa dyspozycji CZĘŚĆ WYPOCZYNKOWO-OGRODOWA
oraz efektowny DUŻY TARASÂ
Nieruchomość
składa się z trzech kondygnacji. Na każdym z poziomów do Państwa
dyspozycji pozostawiamy W PEŁNI WYPOSAŻONĄ
kuchnię oraz ŁAZIENKĘ.
Lokale znajdujące się w obiekcie można adoptować do celów
biurowych oraz usługowych.

Do Państwa dyspozycji oddajemy:
PIWNICA: 172,80 metrów kwadratowych0/1 â
komunikacja 10,10 m20/2 â komunikacja 3,18 m20/3 â
komunikacja 9,13 m20/4 â pomieszczenie 21,86 m20/5 â
komunikacja 6,76 m20/7 â pomieszczenie 43,57 m20/8 â WC z
natryskiem 6,62 m20/9 â pomieszczenie 30,74 m20/10 â WC
6,10 m20/12 â pomieszczenie 29,80 m20/K1 â schody 4,94
m2udział w częściach wspólnych 5,18 m2Piwnica o powierzchni 172,80 m2 w której
znajdują się 4 pomieszczenia. Jedno z pomieszczeń wraz z kuchnią
o powierzchni 43,57 m2, drugie pomieszczenie o powierzchni 21,86 m2.
Pomieszczenie trzecie jest o powierzchni 30,74 m2. Ostatnie
pomieszczenie użytkowe 29,80 m2 o bardzo ciekawym kształcie â
półokręgu. Do wszystkich pomieszczeń użytkowych prowadzą
korytarze o łącznej powierzchni 29,17 m2. W piwnicy zlokalizowane
są dwie łazienki z wydzielonym WC. Jedna z łazienek o powierzchni
6,62 m2 jest z natryskiem, druga łazienka 6,10 m2. Cała kondygnacja
dosko
wynajr n 19
Media da
Dodatk eż
eksplo 0
powier ść

W cen â
ilość d



Istnieje A
warunków umowy, ceny oraz czasowej OBNIŻKI CZYNSZU w celu
adaptacji lokalu pod potrzeby Najemcy

Dostępne od ZARAZ!

PRAGNIEMY ZACHĘCIĆ PAŃSTWA DO
ZAPOZNANIA SIĘ Z NASZYMI INNYMI OFERTAMI NA STRONIE WWW.SUNRE.PL
SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY NA
PREZ
ZADZ

SunRE Nieruchomości
ul. Wiejska 8 Zielona Góra

tel. 607 108 227
biuro@sunre.pl

Osoba prowadząca
SunRE Nieruchomości

T: 607 108 227
E: biuro@sunre.pl